Referat af Generalforsamlingen 2026
Grundejerforeningen Pilehavegård

15 grundejere deltager i generalforsamlingen.

1. Valg af dirigent

Benjamin valgt.

2. Beretning

Formanden beretter gennem visning af powerpoint.

Særlig fokus: pligt og ret - ryd jeres fortovet både sne og ukrudt og klip jeres hække også mod Vejlegårdsvej.

Facebook opslag: forsøger at engagere grundejere til at deltage i diverse arrangementer

Badminton: vi forsætter med at have 4 badmintonbaner lørdag fra kl. 8-10. Opslag bliver lagt op på Facebook i løbet af ugen hvor tilmelding sker. Opfordring til at grundejere benytter tilbuddet.

Hjemmeside: den fungerer med begrænset opslag. Vi mangler en webmaster.

Arrangementer 2025: fastelavn. Det er en succes og godt besøgt.

Forskønnelse af vejene i Nord. Der er muligvis kommunale penge til også at fornye vej bede på de små stikveje. Bestyrelsen er i dialog med kommunen omkring forslag til fornyelse af stikvejene. Vi forslår ændring placering af vej bede så hastigheden sænkes og vejsikkerheden øges.

De starter forskønnelsen af den store hovedvej af Horsbred i 2026

Bestyrelsen opfordre til at tage billeder og sende til kommunen, set gerne bestyrelsen på cc.

Brug evt Giv et Prej app

3. Aktiviteter

a. Fastelavn 28.feb kl. 11-13 i tumlesalen Pilehaveskolen

b. Påskejagt 6. April

c. Fodboldarrangement 30. Aug.

d. Svømmedag i den nye svømmehal

e. Indkomne forslag - ingen modtaget emner.

f. Forslag til aktiviteter fra grundejere til GF- vejfester. Bestyrelsen orienterer om at de gerne giver et tilskud til vejfester.

Andet forslag - 'have-konkurrence' - besøg hinandens haver.

Tredje forslag - loppemarked

Fjerde forslag - legeland fx. Tur til Leo's legeland eller tur til Naturlegepladsen ved Golfbanen.

4. Regnskab og budget

Herunder fastsættelse af kontingent for år

2027

Kasser gennemgår regnskabet.

Kontingentet koster 150kr årligt

Overskud på 8775kr i regnskabet 2025.

Forsat flot nettoformue.

Ingen kommentarer til budgettet.

Budgettet godkendt.

Indtægter fra huskøb, udfyldelse af dokumenter, koster 150kr pr hus, der italesættes muligheden for at hæve prisen til 200-250kr. Dette tages op på kommende bestyrelsesmøde.

Kontingent for 2027 fastsættes til 150kr - godkendt.

5. Valg til bestyrelsen

På valg:

Formand Jamie Fischer modtager genvalg -

valgt

Næstformand Peter modtager genvalg - valgt

6. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer

På valg:

Suppleant 1 Niels Andersen modtager genvalg - valgt

Suppleant 2 ledig

Ingen melder sig, har det interesse er man velkommen til at kontakte bestyrelsen.

7. Valg af revisor

På valg:

Viggo Madsen modtager genvalg - valgt.

Karsten Mortensen modtager genvalg, ønsker kun valg for det kommende år og stopper derefter - valgt

8. Valg af revisorsuppleant

På valg:

Knud Møller Jensen modtager ikke genvalg

Vakant 1 år:

Ingen melder sig, har det interesse er man velkommen til at kontakte bestyrelsen.

Bestyrelsen har ønske om at posten bliver besat da vi om 1 år kun har én revisor.

9. Evt.

Ønske fra ny grundejer: byd nye grundejere velkommen evt med et velkomstbrev eller en anden indsats for at øge engagementet og gøre opmærksom på kommende aktiviteter

Vejbede: De fylder meget og bliver ikke vedligeholdt tilfredsstillende.

Bestyrelsen har påtalt det overfor kommunen.

Bestyrelsen anbefaler at bruge Giv et Praj app'en hvor misvedligeholdelse af veje, huller i vejene, grafitti, lys der ikke virker mv. kan anmeldes på app'en så er erfaringen at de kommer og udbedre det.

Snerydning: særligt fortovene ved Skolestien eller ved kys og kør har været nedprioriteret ved snestormen i februar.

De har haft svært ved at komme af med sneen, hvilket har givet det store dynger flere steder.